

ГРАНД-Смета 2019  
СОГЛАСОВАНО:  
ООО "Маритоль"

"15" мая 2019 г.  
м.п.



УТВЕРЖДАЮ:  
Председатель правления ТСЖ «Уктус-3»

"15" мая 2019 г.  
м.п.



Жилой дом по адресу: г. Екатеринбург, ул. Крестинского, д. 55 корпус 1  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 015-2/2019**  
(локальная смета)

на Замена внутренних инженерных систем горячего и холодного водоснабжения в подвальном помещении (подъезды №№ 1, 2)  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость работ  
Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 652616,44 руб.  
Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 13180 руб.  
Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 954 чел.час  
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на \_\_\_\_\_

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					В том числе			Всего	В том числе			
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
<b>Раздел 1. Сантехнические работы</b>												
<b>Демонтаж</b>												
1	ТЕРр65-1-3	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 100 мм НР (1681 руб.); 70%=74%*0,94 от ФОТ СП (1080 руб.); 45%=50%*0,9 от ФОТ	100 м трубопровода	2,67 267/100	1049,41	894,41	18,54	4,95	2802	2388	50	13
<b>Монтаж</b>												
2	ТЕР16-02-002-10	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водопроводных оцинкованных труб диаметром: 100 мм НР (50 руб.); 108%=128%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (29 руб.); 63%=83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	100 м трубопровода	0,04 4/100	18284,57	991,07	303,05	9,32	731	40	12	

Страница 1

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	ТССЦ-301-5609	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 108-116 мм	шт.	6	19,52				117			
4	ТССЦ-507-2293	Переходы концентрические на Ру до 16 МПа (160 кгс/см <sup>2</sup> ) диаметром условного прохода 100х80 мм, наружным диаметром и толщиной стенки 108х4-89х3,5 мм	шт.	1	64,16				64			
5	ТССЦ-507-2297	Переходы концентрические на Ру до 16 МПа (160 кгс/см <sup>2</sup> ) диаметром условного прохода 100х50 мм, наружным диаметром и толщиной стенки 108х4-57х3 мм	шт.	1	70,44				70			
6	ТЕР16-02-002-08	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водопроводных оцинкованных труб диаметром: 80 мм НР (68 руб.); 108%=128%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (40 руб.); 63%=83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	100 м трубопровода	0,07 7/100	13682,69	789,99	188,31	5,33	958	55	13	
7	ТССЦ-301-5608	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 83-92 мм	шт.	4	13,66				55			
8	ТССЦ-507-2288	Переходы концентрические на Ру до 16 МПа (160 кгс/см <sup>2</sup> ) диаметром условного прохода 80х50 мм, наружным диаметром и толщиной стенки 89х3,5-57х3 мм	шт.	1	57,72				58			
9	ТЕР16-02-002-06	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водопроводных оцинкованных труб диаметром: 50 мм НР (8 руб.); 108%=128%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (4 руб.); 63%=83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	100 м трубопровода	0,01 1/100	10345,12	645,39	142,18	4	103	6	1	
10	ТССЦ-507-2277	Переходы концентрические на Ру до 16 МПа (160 кгс/см <sup>2</sup> ) диаметром условного прохода 50х40 мм, наружным диаметром и толщиной стенки 57х4-45х2,5 мм	шт.	2	41,25				83			
11	ТЕР16-02-002-04	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водопроводных оцинкованных труб диаметром: 32 мм НР (6 руб.); 108%=128%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (4 руб.); 63%=83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	100 м трубопровода	0,01 1/100	7311,57	502,3	79,18	2,85	73	5	1	
12	ТЕР16-04-002-08	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб /Труба РР-Р/ наружным диаметром: 90 мм НР (167 руб.); 108%=128%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (88 руб.); 63%=83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	100 м трубопровода	0,06 6/100	8070,39	1943	1627,13	274,79	484	117	98	16

Страница 2

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
13	ТЕР16-04-002-07	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб / Труба PP-RGF арми стекловолокном/ наружным диаметром: 75 мм НР (2260 руб.); 108%=128%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (1319 руб.); 63%=83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	100 м трубопровода	0,72 72/100	7180,79	2176,16	1888,7	322,94	5170	1567	1360	233
14	ТССЦ-301-5811	Хомут металлический с шурупом и резиновым профилем для крепления трубопроводов диаметром 74-80 мм	шт.	60	11,66				701			
15	ТЕР16-04-002-06	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб / Труба PP-R/ наружным диаметром: 63 мм НР (2025 руб.); 108%=128%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (1181 руб.); 63%=83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	100 м трубопровода	0,75 75/100	5982,76	1896,37	1502,26	256,14	4487	1422	1127	192
16	ТССЦ-301-5810	Хомут металлический с шурупом и резиновым профилем для крепления трубопроводов диаметром 67-73 мм	шт.	60	10,43				626			
17	ТЕР16-04-002-06	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб / Труба PP-RGF арми стекловолокном/ наружным диаметром: 63 мм НР (54 руб.); 108%=128%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (32 руб.); 63%=83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	100 м трубопровода	0,02 2/100	5982,76	1896,37	1502,26	256,14	120	38	30	5
18	ТЕР16-04-002-04	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб / Труба PP-RGF арми стекловолокном/ наружным диаметром: 40 мм НР (2227 руб.); 108%=128%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (1299 руб.); 63%=83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	100 м трубопровода	0,75 75/100	4153,57	2288,73	680,76	112,28	3115	1702	511	84
19	ТССЦ-301-5807	Хомут металлический с шурупом и резиновым профилем для крепления трубопроводов диаметром 39-46 мм	шт.	65	5,65				367			
20	ТЕР16-04-002-03	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб / Труба PP-RGF арми стекловолокном/ наружным диаметром: 32 мм НР (537 руб.); 108%=128%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (313 руб.); 63%=83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	100 м трубопровода	0,24 24/100	3066,66	1701,55	541,81	89,82	736	408	130	22
21	ТССЦ-301-5806	Хомут металлический с шурупом и резиновым профилем для крепления трубопроводов диаметром 32-35 мм	шт.	20	5,22				104			
22	ТЕР16-05-001-03	Установка кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: 80, 100 мм НР (280 руб.); 108%=128%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (163 руб.); 63%=83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	1 шт.	6 3-3	278,39	37,19	11,67	0,38	1670	223	70	2

Страница 3

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
23	ТССЦ-302-0205	Краны шаровые фланцевые "LD" для воды, стандартнопроходные, из стали 20 типа КШ.Ц.Ф.100/080.016.02, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), длиной 230 мм, условным диаметром 100 мм	шт.	3	745,03				2235			
24	ТССЦ-302-0203	Краны шаровые фланцевые "LD" для воды, стандартнопроходные, из стали 20 типа КШ.Ц.Ф.080/070.016.02, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), длиной 210 мм, условным диаметром 80 мм	шт.	3	633,39				1900			
25	ТЕР16-05-001-02	Установка кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: 50 мм НР (24 руб.); 108%=128%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (14 руб.); 63%=83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	1 шт.	1	138,58	18,79	5,32		139	19	5	
26	ТССЦ-302-0200	Краны шаровые фланцевые "LD" для воды, стандартнопроходные, из стали 20 типа КШ.Ц.Ф.050.040.02, давлением 4 МПа (40 кгс/см2), длиной 180 мм, условным диаметром 50 мм	шт.	1	419,88				420			
27	ТЕР18-07-001-02	Установка манометров: с трехходовым краном НР (19 руб.); 108%=128%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (9 руб.); 63%=83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	1 компл.	4	244,31	3,07			977	12		
28	ТЕР18-07-001-04	Установка термометров в опрессе прямых и угловых НР (10 руб.); 108%=128%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (6 руб.); 63%=83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	1 компл.	2	365,03	4,11			730	8		
29	ТЕР18-06-007-02	Установка фильтров диаметром: 32 мм НР (14 руб.); 108%=128%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (9 руб.); 63%=83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	10 фильтров	0,1 1/10	6207,34	108,39	62,45	0,57	621	11	6	
30	ТЕР16-05-001-02	Установка кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: 32 мм 25,67 = 138,58 - 0,0011 * 19 992,00 - 2 * 44,03 - 0,002 * 1 428,00 НР (561 руб.); 108%=128%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (327 руб.); 63%=83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	1 шт.	24	25,67	18,79	5,32		616	451	128	
31	ТССЦ-302-2344	Кран шаровый латунный полнопроходной 1006, со стальной ручкой, с внутренней резьбой, размером 1 1/4"	шт.	24	179,29				4303			
32	ТЕР16-05-001-01	Установка кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: 15,20,25 мм 24,58 = 84,10 - 0,0011 * 16 456,01 - 2 * 19,28 - 0,002 * 1 428,00 НР (1737 руб.); 108%=128%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (1048 руб.); 63%=83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	1 шт.	77 20-4-4-19	24,58	18,79	4,23		1893	1447	326	
33	ТССЦ-302-2343	Кран шаровый латунный полнопроходной 1006, со стальной ручкой, с внутренней резьбой, размером 1"	шт.	20	114,12				2282			

Страница 4

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
34	ТССЦ-302-2342	Кран шаровый латунный полнопроходной 1006, со стальной ручкой, с внутренней резьбой, размером 3/4"	шт.	4	78,99				316			
35	ТССЦ-302-2367	Кран шаровый латунный полнопроходной 1003, со стальной ручкой, с внутренней и внешней резьбой, размером 1"	шт.	4	109,85				439			
36	ТССЦ-302-2365	Кран шаровый латунный полнопроходной 003, со стальной ручкой, с внутренней и внешней резьбой, размером 1/2"	шт.	49	49,75				2438			
37	ТЕР26-01-017-01	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс»); трубками 1 071,71 = 1 167,29 - 1,438 x 57,14 - 0,143 x 68,77 - 0,02 x 178,76 НР (1211 руб.); 85% = 100% * 0,9 * 0,84 от ФОТ СП (270 руб.); 54% = 70% * 0,85 * 0,9 от ФОТ	10 м трубопровода		25,2 232,110	1071,71	49,17	28,25	27007	1239	712	
38	ТССЦ-104-0277	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 89 мм, толщина 9 мм	м	6 3/2	44,44				267			
39	ТССЦ-104-0276	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 76 мм, толщина 9 мм	м	74 21/2	40,3				2982			
40	ТССЦ-104-0274	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 64 мм, толщина 9 мм	м	76 38/2	29,97				2278			
41	ТССЦ-104-0271	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 42 мм, толщина 9 мм	м	76 38/2	19,09				1451			
42	ТССЦ-104-0270	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 35 мм, толщина 9 мм	м	20 19/2	11,61				232			
Аматюра трубопроводная												
43	ТССЦ-507-3293	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 90 мм	шт.	1	81,2				81			
44	ТССЦ-507-3292	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 75 мм	шт.	2	29,14				58			
45	ТССЦ-507-3291	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 63 мм	шт.	2	19,5				39			
46	ТССЦ-507-3314	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 75x40x75 мм	шт.	10	36,72				367			
47	ТССЦ-507-3312	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 63x40x63 мм	шт.	10	17,17				172			
48	ТССЦ-507-3311	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 63x32x63 мм	шт.	15	17,16				257			
49	ТССЦ-507-3309	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 63x20x63 мм	шт.	2	15,71				31			
51	ТССЦ-507-3301	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 40x20x40 мм	шт.	260	5,69				1479			

Страница 5

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
52	ТССЦ-507-3334	Тройник полипропиленовый комбинированный, с наружной резьбой диаметром 32x1/2"	шт.	25	33,62				841			
53	ТССЦ-507-4306	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 90 мм	шт.	3	62,18				187			
54	ТССЦ-507-3177	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 75 мм	шт.	9	36,51				329			
55	ТССЦ-507-4305	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 63 мм	шт.	2	24,04				48			
56	ТССЦ-507-3175	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 40 мм	шт.	40	6,79				272			
57	ТССЦ-507-3174	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 32 мм	шт.	48	2,13				102			
58	ТССЦ-507-5013	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 75 мм	шт.	16	13,55				217			
59	ТССЦ-507-5012	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 63 мм	шт.	18	8,38				151			
60	ТССЦ-507-5072	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 90x63 мм	шт.	2	34,4				69			
61	ТССЦ-507-5071	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 75x63 мм	шт.	1	21,5				22			
62	ТССЦ-507-5069	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 63x40 мм	шт.	24	7,04				169			
63	ТССЦ-507-5052	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, под ключ диаметром 40x1 1/4"	шт.	24	51,67				1240			
64	ТССЦ-507-5046	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, под ключ диаметром 40x1 1/4"	шт.	48	36,69				1771			
65	ТССЦ-507-5050	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, под ключ диаметром 32x1"	шт.	24	24,45				587			
66	ТССЦ-507-5044	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, под ключ диаметром 32x1"	шт.	48	17,1				821			
67	ТССЦ-507-5035	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, диаметром 32x3/4"	шт.	4	21,49				86			
68	ТССЦ-507-5022	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, диаметром 32x1/2"	шт.	2	7,51				15			
69	ТССЦ-507-5034	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, диаметром 32x1/2"	шт.	4	9,48				38			
70	ТССЦ-507-5028	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, диаметром 20x1/2"	шт.	20	8,52				170			
71	цена поставщика	Пробка РР-Р Дн75 ПК Контур МА7=93,99/1,18/7,292*1,02*1,03	шт.	2	11,48				23			
72	цена поставщика	Пробка РР-Р Дн63 ПК Контур МА7=35,88/1,18/7,292*1,02*1,03	шт.	2	4,38				9			

Страница 6

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
73	цена поставщика	Пробка PP-R Дн40 ПК Контур МАТ=16,48/1,18/7,292*1,02*1,03	шт.	2	2,01					4		
74	цена поставщика	Бурт PP-R Дн80 с фланцем 80 ПК Контур МАТ=418,8/1,18/7,292*1,02*1,03	шт.	1	51,15					51		
75	цена поставщика	Бурт PP-R Дн75 с фланцем 65 ПК Контур МАТ=322,78/1,18/7,292*1,02*1,03	шт.	1	39,41					39		
76	цена поставщика	Бурт PP-R соединитель Дн83 с фланцем ПК Контур МАТ=207,02/1,18/7,292*1,02*1,03	шт.	1	25,28					25		
77	ТССЦ-507-4797	Муфта латунь Valtec, размером 1 1/4"	шт.	2	40					80		
78	ТССЦ-507-4795	Муфта латунь Valtec, размером 3/4"	шт.	4	16,93					68		
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах									86138	11158	4580	567
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									88587	12474	5713	706
В том числе, справочно:												
При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве (п. 3.4 Указаний к ТЕРр) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 2-22, 25-42)									2449	1316	1133	139
Накладные расходы									12994			
Сметная прибыль									7743			
<b>Итого по смете:</b>												
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)									5563			
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)									53146			
Материалы									14053			
Теплоизоляционные работы									36562			
Итого									109324			
Всего с учетом "Индекс инфляции на 01.11.2018г СМР=7,292"									797191			
Справочно, в базисных ценах:												
Материалы									70400			
Машины и механизмы									5713			
ФОТ									13180			
Накладные расходы									12994			
Сметная прибыль									7743			
С подрядным коэффициентом 797 191 * 0,7155076									570396			
Возмещение затрат для предприятий с УСНО (Письмо Госстроя РФ от 6 октября 2003 г. № НЗ-6292/10) (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,2*7,292*0,7155076									82220,44			
<b>ВСЕГО по смете</b>									<b>652616,44</b>			